

チェックシート

リビングの開放感

- ゆったりくつろげる広さか
- 天井高は十分か
- 窓の大きさ・向き・採光はどうか
- 家具を置いたときにゆとりがありそうか

キッチンを中心とした家事動線

- 調理の作業スペースは十分か
- コンロやシンクの配置は使いやすいか
- 家事をしながら子供に目が届くか
- 食卓の片付けがしやすいか
- キッチン～洗面所～バルコニーの動線に無駄がないか

収納スペース

- 靴箱の収納は十分か
- 廊下の収納は十分か
- キッチンの収納は十分か
- ベッドルームの収納は十分か
- 子ども部屋の収納は十分か
- 洗面所の収納は十分か
- 家族が増えても収納に余裕があるか

スイッチ、コンセント類の利便性

- 各部屋のスイッチは使いやすい場所にあるか
- 各部屋のコンセントの数は十分か
- 家具を置いた時にコンセントが隠れないか

バルコニーの広さ

- 幅と奥行きにゆとりがあるか
- 洗濯物を干すスペースは十分か
- 屋外用の家具やガーデニング類を置く余裕があるか
- スロップシンクは付いているか
- 防水コンセントは付いているか

掃除のしやすさ

- キッチンのコンロやレンジフード、シンクは掃除しやすいか
- 浴室の床は水はけがよいか、排水溝は掃除しやすいか
- 洗面カウンターは掃除しやすいか
- トイレの便座は掃除しやすいか

セキュリティ

- モニター付きインターホンが設置されているか
- エントランスやエレベーターに防犯カメラやモニターが設置されているか
- 鍵は防犯性能に優れているか
- 玄関や窓に防犯センサーが設置されているか

標準設備

- リビングに床暖房が付いているか
- 浴室に浴室暖房乾燥機が付いているか
- キッチンに食器洗浄乾燥機、浄水器等が付いているか

採光と風通し

- リビングの日当りは良好か
- 各部屋の風通しは良好か

オプション

- どんなオプションが用意されているか

子どもの視点で再チェック!

- 各部屋のスイッチは手が届く高さか
- リビングやキッチンから子ども部屋まで声が届くか
- 浴室は家族でゆったり入れる広さか
- 浴槽はまたぎやすい高さか
- 玄関ドアを楽に開閉できるか